

# SELBSTAUSKUNFT

(Wohnraum und andere nicht gewerbliche Nutzungsarten)

**HWG**

**FO 05**

Angaben zur Person	Vertragsperson 1	Vertragsperson 2
<b>Vorname</b>		
<b>Nachname</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>Meldeanschrift</b> (derzeitige Anschrift) Straße, Nr. PLZ, Ort		
<b>Staatsangehörigkeit</b>		
<b>NON-EU</b> Aufenthaltsgenehmigung bis		
Telefon*		
E-Mail* (bitte nur eine E-Mail-Adresse auch bei mehreren Vertragspersonen angeben)		
<b>Tätigkeit</b>	<input type="checkbox"/> 1 angestellt <input type="checkbox"/> 2 selbstständig/freiberuflich <input type="checkbox"/> 3 in Ausbildung <input type="checkbox"/> 4 Studium <input type="checkbox"/> 5 in Rente <input type="checkbox"/> 6 verbeamtet <input type="checkbox"/> 7 ohne Beschäftigung	<input type="checkbox"/> 1 angestellt <input type="checkbox"/> 2 selbstständig/freiberuflich <input type="checkbox"/> 3 in Ausbildung <input type="checkbox"/> 4 Studium <input type="checkbox"/> 5 in Rente <input type="checkbox"/> 6 verbeamtet <input type="checkbox"/> 7 ohne Beschäftigung
tätig bei (Anschrift)		
Beruf		
<b>monatliches Nettoeinkommen</b>		
	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
zusätzliche, dauerhafte wesentliche Belastungen, die von dem Einkommen zu begleichen sind		
	<b>EURO</b>	<b>EURO</b>
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen Sie erwirkt?		
	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft <sup>1</sup> beantragt?		
( <sup>1</sup> früher Eidesstattliche Versicherung)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist derzeit ein eröffnetes Insolvenzverfahren anhängig?		
	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
<b>mitziehende Personen**</b>		
<b>Vorname</b>	<b>Nachname</b>	<b>Geburtsdatum</b>
<b>Wollen Sie Tiere in Ihre Wohnung aufnehmen (außer Kleintiere***)?</b> <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
wenn ja, welche Tierart:		Rasse (bei Hunden):
Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die HWG berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.		
_____	_____	_____
Ort/Datum	Vertragsperson 1	Vertragsperson 2

# SELBSTAUSKUNFT

(Wohnraum und andere nicht gewerbliche Nutzungsarten)

**HWG**

**FO 05**

Angaben zur Person	Vertragsperson 1	Vertragsperson 2
Unmittelbar vor Entscheidung zu einem Mietvertrag sind die Angaben zum Einkommen und zur Identität in geeigneter Weise nachzuweisen.		
<b>Vorname</b>		
<b>Nachname</b> und andere getragene Nachnamen in den letzten fünf Jahren (z. B. Geburtsname)		
<b>Geburtsdatum</b>		
Einkommen resultiert aus		
nachgewiesen durch		
Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen geprüft:		
_____ Mitarbeiterin bzw. Mitarbeiter HWG	_____ Datum	_____ Unterschrift
<b>Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen</b>		
<b>Weitere Unterlagen</b> Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:		
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Personalausweis/Pass zur Einsichtnahme</li><li>▪ Einkommensnachweise der letzten drei Monate zur Einsichtnahme</li><li>▪ vom Vorvermieter bzw. Vorvermieterin ausgefüllte Vorvermieterbescheinigung</li><li>▪ Vorlage Aufenthaltsstatus zur Einsichtnahme, soweit erforderlich</li></ul>		
<b>Bürgen</b> Sollte das Einkommen des Mieters bzw. der Mieterin zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Die Mietzahlung übernehmende Person schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.		
<b>Datenschutzinformation</b> Wir verarbeiten Ihre personenbezogenen Daten für die Entscheidung über die Begründung eines Mietvertrages sowie nach Begründung eines Vertrages für dessen Durchführung. Weitere Informationen zur Datenverarbeitung finden Sie in der Datenschutzinformation für Mieterschaft und Mietinteressierte, die wir Ihnen unter <a href="https://www.hwgmbh.de/datenschutzerklaerung/">https://www.hwgmbh.de/datenschutzerklaerung/</a> bereitstellen. Sie haben darüber hinaus die Möglichkeit, die Datenschutzinformation in der Geschäftsstelle einzusehen.		
<b>Hinweise zur Selbstauskunft</b>		
* freiwillige Angaben		
** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person der HWG die Auskünfte zu geben, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind. Die Angabe des Geburtsdatums ist für die Umsetzung des Wohnraumaufsichtsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 20. November 2018 (GVBl. LSA 2018, 398) erforderlich.		
*** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 120 Liter und ähnliche Tiere. Gefährliche oder giftige Tiere sind keine Kleintiere und bedürfen einer Genehmigung des Vermieters, gleiches gilt für jegliche Tiere in großen Populationen. Keine Kleintiere sind insbesondere Hunde und Katzen. Zum Ausschluss gefährlicher Tiere ist es bei Hunden auch erforderlich, die Rasse mit anzugeben.		