

# VORVERMIETERBESCHEINIGUNG

FO 07

**Vermieter:**

Der Mietinteressent interessiert sich für eine Wohnung beim der HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH. Die HWG Hallesche Wohnungsgesellschaft mbH bittet vor Abschluss des Mietvertrages den Vorvermieter, untenstehende Fragen zu beantworten, um die Vertragstreue des Interessenten beurteilen zu können. Auf die Beantwortung der Fragen und die Aushändigung der Bescheinigung durch den Mietinteressenten besteht kein Rechtsanspruch. Der Vorvermieter wird um sorgfältige Prüfung gebeten.

Hiermit bestätigen wir, dass mit uns ein Mietverhältnis seit dem \_\_\_\_\_ zu Wohnzwecken besteht:

**Mieter:**

Straße, Nr.

PLZ, Ort

Wir können Folgendes bestätigen:

1. Bestehen unstrittige Zahlungsrückstände, aufgrund derer das Mietverhältnis fristlos gekündigt werden kann (§ 543 BGB)?

ja  nein

2. Gab es durch den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstrittige erhebliche Verletzungen der mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vermieters wesentlich und nachhaltig beeinträchtigten (z. B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter obliegenden Sorgfaltspflichten)? Wenn ja, bitte unten auführen.

ja  nein

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stempel / Unterschrift des Vermieters